



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
ŽUPANIJA

OPĆINA STARI JANKOVCI

Općinsko vijeće

KLASA: 026-02/21-01/03

URBROJ: 2188/10-01-21-02

U Starim Jankovcima, 27. rujna 2021. godine

ZAPISNIK

Sa 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Stari Jankovci održane dana 27. rujna 2021. godine, s početkom u 20:00 h u Starim Jankovcima uz sve mjere opreza po preporuci Stožera CZ -a.

PRISUTNI: predsjednik Općinskog vijeća Boris Dragičević, Krešimir Dikonić, Franjo Lucić, Danijel Mamić, Tanja Vidović, Nebojša Svilokos, Tihomir Čupić, Mijo Šajtoš, Marko Crnjak, Silvija Blažić, Nebojša Ninić, Igor Podolski, te općinski načelnik Dragan Sudarević i zamjenik općinskog načelnika Siniša Šuša

ODSUTNI: Goran Čutuk

GOSTI: direktorica Eko Jankovci, d.o.o. Nada Šaravanja, direktorica Centra kompetencija – hrana i bioekonomija, d.o.o. Anita Jakovljević Drmić, ravnateljica DV Krijesnica Jankovci, Stari Jankovci Gordana Markanović

ZAPISNIČAR: Dubravka Vrselja, pročelnica JUO

DNEVNI RED:

1. Usvajanje Zapisnika sa 2. sjednice Općinskog vijeća
2. Izvršenje Proračuna za razdoblje od 1.1.-30.6.2021. godine
 - Izvršenje Financijskog plana DV Krijesnica Jankovci za razdoblje od 1.1.-30.6.2021. godine
 - Godišnji izvještaj o poslovanju društva Eko Jankovci, d.o.o.
 - Godišnji izvještaj o poslovanju društva Centar kompetencija – hrana i bioekonomija, d.o.o.
3. II izmjene i dopune Proračuna za 2021. godinu
4. Ispravak Odluke o donošenju IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stari Jankovci
5. Ispravak Odluke o donošenju V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stari Jankovci
6. Prijedlog Odluke o ustrojstvu i djelokrugu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Stari Jankovci
7. Prijedlog Izmjene Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Stari Jankovci
8. Prijedlog Odluke o davanju stanova u vlasništvu Općine Stari Jankovci u najam
9. Prijedlog Odluke o davanju u zakup prostornih prostora u vlasništvu Općine Stari Jankovci
10. Ponovljeni Javni poziv za predlaganje kandidata za izbor Savjeta mladih
11. Izbor Povjerenstvo za izbor Savjeta mladih
12. Razno

Po Dnevnom redu se ne raspravlja.

Nakon što je predsjednik Općinskog vijeća gosp. Boris Dragičević pročitao Dnevni red pozvao je svakog vijećnika ponaosob i podijelio nove tablete kako bi svaki vijećnik mogao materijale i sve drugo primati mailom, te pročelnici JUO Dubravka Vrselja i zamjeniku Općinskog načelnika Siniši Šuša.

Točka 1) Usvajanje Zapisnika sa 2. sjednice Općinskog vijeća

Na Zapisnik nije bilo upita niti rasprave – Zapisnik prihvaćen – jednoglasno ZA.

Točka 2) Izvršenje Proračuna za razdoblje od 1.1.-30.6.2021. godine

- **Izvršenje Financijskog plana DV Krijesnica Jankovci za razdoblje od 1.1.-30.6.2021. godine**
- **Godišnji izvještaj o poslovanju društva Eko Jankovci, d.o.o.**
- **Godišnji izvještaj o poslovanju društva Centar kompetencija – hrana i bioekonomija, d.o.o.**

Predsjednik Vijeća je riječ prepustio Općinskom načelniku koji navodi da je svaki od vijećnika dobio polugodišnje izvršenje proračuna sa svim pripadajućim materijalima dana 14. rujna 2021. godine.

Izvršenje je sukladno zakonskim odredbama dostavljeno iz računovodstva, budući imamo Libusoftove računovodstvene programe sve je usklađeno.

Općinski načelnik uz Izvršenje proračuna podnosi i Polugodišnje izvješće, te navodi da rashodi nisu bili veći od prihoda, a prihodi od nesamostalnog rada nikada u povijesti Općine nisu bili veći - što nas iznimno veseli.

Projekti koji su se provodili u prvoj polovici godine nisu realizirani za ovo izvještajno razdoblje, ali su sve potpore i svi socijalni programi, kojih također nikad nije bilo više – realizirani.

Svaka od udruga je dobila svoju zatraženu potporu, poljoprivrednici i gospodarstvenici, komunalne usluge – sve podmirivano u roku i na vrijeme.

Uposlenih žena u programu Zaželi je bilo 35 te 5 uposlenih javnim radovima. Od Instituta za javne financije smo dobili peticu za transparentnost, a od 1. listopada kreće e-transparentnost i prva ćemo biti Općina u Vukovarsko – srijemskoj županiji koja će imati realiziranu ovu zakonsku obavezu.

U prilogu polugodišnjeg izvještaja vijećnici su dobili polugodišnji izvještaj DV Krijesnica Jankovci, te godišnje izvještaje o izvršenju financijskih planova Eko Jankovci, d.o.o. i Centar kompetencija, d.o.o. – hrana i bioekonomija. Predsjednik Vijeća napominje da je pozvao direktorice i ravnateljicu i stoga su slobodne za pitanja te nadodaje da je jako zadovoljan učinjenim u ovo vrijeme krize i da smo zasigurno sa projektima autobusnih stajališta koji imaju pametne klupe i Pametnim pločama pioniri u Županiji.

Izvršenje proračuna je 45% iz čega je razvidno da je smo dobro planirali. Također nadodaje da je za sljedeću godinu plan aktivirati Centar kompetencija, d.o.o.

Otvorio je potom raspravu, a po istoj se javio vijećnik gosp. Mijo Šajtoš pitajući općinskog načelnika budući je za jednokratnu pomoć utrošeno 50.000,00 kn da li je samostalno donosio odluke ili ima Odbor za socijalu.

Općinski načelnik pojašnjava da je od 50.000 kn – 30.000,00 kn za elementarne nepogode, požar i slično, dok 20.000,00 kn preostalo za jednokratne pomoći za osobe koje nemaju naknadu za podmirenje troškova stanovanja, a također nemaju sredstava za osnovne životne potrebe te se odobrava jednokratna pomoć od 500,00 kn po korisniku.

Kako više nije bilo pitanja niti prijedloga pristupilo se glasovanju Polugodišnjem izvršenju proračuna Općine Stari Jankovci, te DV Krijesnica Jankovci i godišnjem izvršenju Financijskih planova Eko Jankovci, d.o.o. i Centar kompetencija – hrana i bioekonomija, d.o.o. – sve je zajedno prihvaćeno - jednoglasno ZA.

Točka 3) II izmjene i dopune Proračuna za 2021. godinu

Predsjednik Općinskog vijeća prepustio je riječ općinskom načelniku koje napominje da je prijedlog rebalansa izradilo računovodstvo, sukladno izvršenju i obvezama, te je prijedlog bio na javnoj raspravi objavljen 30 dana i iznosi nadalje - fiskalna izravnivanja, realizirani projekti, povećani porezi od nesamostalnog rada, povećanje rudne rente - nafta i naknada za istraživanje kod prihoda.

Za rashode navodi da su realizirani najveći projekti u jednog godinu – Vatrogasno spremište i Dom kulture Novi Jankovci uz postavljena nova autobusna stajališta sa smart klupama i Pametne ploče. Gradi se garaža za vozila Eko Jankovci, ide nastavak uređenja Spomen doma u Srijemskim Lazama, uređivanje Mjesnog odbora Novi Jankovci i još podosta projekata koji bi mogli do kraja godine biti realizirani i svi su sufinancirani poput komunalne opreme za osnovne škole, nabava edukacijskih polja za Cetrikom Net. Odobren je revolving kredit za kratkoročno zaduženje na jednu godinu u iznosu od 2.000.000,00 kn, te dopušteni minus – 500.000,00 kn smo podigli, ali nije dovoljno da bi se sve obveze podmirile stoga bi se trebalo zatražiti i preostalih dozvoljenih 500.000,00 kn kako bi mogli nesmetano funkcionirati. Prihvaća se - jednoglasno ZA. Trenutno se provodi 19 projekata i priprema se preko 40 novih. Predloženi PRIHODI/RASHODI iznose -29.789.253,00 kn povećanje za 2.464.253,00 kn, ali po prijedlogu treba dodati još u prihode 175.000,00 kn – Pomoći iz državnog proračuna i rashode 115.000,00 kn – smanjiti 60.000,00 kn na fiskalna izravnivanja stoga prijedlog II izmjena i dopuna proračuna glasi: prihodi /rashodi predlažu se u iznosu od 29.904.253,00 kn.

Predsjednik Općinskog vijeća, gosp. Boris Dragičević je zadovoljan napravljenim i punjenjem proračuna, vidljivo je da smo najnapredniji u Županiji, vidljiva je uređenost naselja.

Općinski načelnik dodaje da će biti realizirani svi projekti koje su zatražili mjesni odbori. Otvorena je rasprava po prijedlogu II izmjena i dopuna Proračuna, no nitko se za raspravu nije javio, stoga je prijedlog dan na glasovanje.

Rezultat glasovanja - jednoglasno ZA.

Točka 4) Ispravak Odluke o donošenju IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stari Jankovci

Izrađivač Prostornog plana uređenja Općine Stari Jankovci, Zavod za prostorno planiranje Osijek, pri izradi Pročišćenog teksta PPUO – a primijetio je nedostatke i razlike u objavama stoga se predlaže ispravku IV izmjena i dopuna PPUO.

Prihvaćen ispravak – jednoglasno ZA.

Točka 5) Ispravak Odluke o donošenju V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stari Jankovci

Također nastale razlike u objavama stoga se predlaže ispravku V izmjena i dopuna PPUO. Jednoglasno prihvaćen Ispravak.

Točka 6) Prijedlog Odluke o ustrojstvu i djelokrugu Jedinственог управног одјела Općine Stari Jankovci

Usklađenje sa važećim Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, Zakonom o službenicima i namještenicima, te novim Statutom, po inspekcijskom nadzoru.

Prijedlog odluke je predsjednik Vijeća dao na raspravu i glasovanje.

Kako se nitko nije javio za raspravu prijedlog Odluke o ustrojstvu i djelokrugu Jedinственог управног одјела – prihvaćen jednoglasno ZA.

Točka 7) Prijedlog Izmjene Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Stari Jankovci

Potreba je Odluku dorati na način da prodanu nekretninu kupac plati u pravilu odjednom, po sklapanju ugovora.

Kako se nitko nije javio za raspravu – prihvaćeno jednoglasno ZA.

Točka 8) Ponavljanje Javnog poziva za isticanje kandidata za izbor članova Savjeta mladih Općine Stari Jankovci

Budući još uvijek nije konstituiran Savjet mladih u Općine – potreba je ponovno raspisati Javni poziv, te predsjednik Vijeća apelira da vijećnici potaknu mlade na kandidiranje.

Prihvaćeno – jednoglasno ZA.

Točka 9) Izbor Povjerenstvo za izbor Savjeta mladih

Kao prijedlog, za članove Povjerenstva, predsjednik Općinskog vijeća predlaže Pročelnicu JUO i predsjednike mjesnih odbora

Prihvaćeno jednoglasno ZA.

Točka 10) Razno

Prijedlog Odluke o davanju stanova u vlasništvu Općine Stari Jankovci u najam.

Sukladno Strategiji upravljanja imovinom i Statutu Općine – prijedlog su vijećnici dobili u materijalima zajedno sa Pozivom na sjednicu te je predsjednik Vijeća odmah otvorio raspravu po istom.

Prihvaćeno jednoglasno ZA.

Prijedlog Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Stari Jankovci.

Također, u ingerenciji je Općinskog vijeća, a potreba je usklađenja sukladno Strategiji.

Nije bilo rasprave po prijedlogu – stoga je prihvaćen – jednoglasno ZA.

Budući je projekt izgradnje Doma kulture u Novim Jankovcima završen i ishodena je Uporabna dozvola prijedlog je da se isti Dom da na upravljanje Eko Jankovcima, d.o.o.

Po tom projektu potrebno je upošljavanje na radno mjesto domar što će se također realizirati u suradnji sa Eko Jankovcima.

Po istom prijedlogu nije bilo rasprave niti prijedloga – prihvaćeno jednoglasno ZA.

Pristigao je zahtjev Društva multiple skleroze VSŽ -a da im se odobri korištenje grba Općine na kombiju budući je nabava istog sufinancirana i iz sredstava našeg proračuna kroz projekt.

Jednoglasno im se odobrava zatraženo.

Pristiglo je više pisama namjere od različitih privatnih investitora za korištenje zemljišta 6 ha bivše tvornice Dilj za postavljanje solarnih panela. Općinski načelnik je napominje da su ponudili različite benefite za Općinu, no ipak on predlaže osnivanje povjerenstva koje će pripremiti natječaj koji će biti neobvezujući ali će se tražiti i koncesijska naknada i naknada po proizvedenom.

Bitno je da natječaj bude transparentan i to na 25 godina, no Općinsko vijeće ga raspisuje pa će na vrijeme biti obaviješteno po svemu.

Primljeno na znanje.

Udruga navijača Falcons koja je nastala okupljanjem oko nogometnog kluba HAŠK Sokol, a sudjeluje u nizu humanitarnih akcija te moli prostorije za okupljanje i to garažu od naslijeđene kuće u ulici Dr. F. Tuđmana, bivša „Vukovićeva kuća“.

Kako ista za sada služi za čuvanje božićnih ukrasa koji se stavljaju na javnu rasvjetu i ta prostorija uopće nije uvjetna - nema niti struju niti vodu niti sanitarni čvor – razumljivo je da se ista ne može koristiti niti dodijeliti na korištenje napominje predsjednik Vijeća, te se uključila i direktorica Eko Jankovci, d.o.o. gđa. Nada Šaravanja potvrđujući isto, navodeći da su božićni ukrasi su vrijednosti 200.000,00 kn i moraju biti zbrinuti.

Predsjednik Vijeća predlaže nove prostorije na samom HAŠK – Sokol igralištu budući je to udruga navijača pa je toj udruzi i mjesto uz HAŠK – Sokol. Vijećnici gosp. Danijel Mamić i Igor Podolski navode kako nije moguće koristiti predložene prostorije na igralištu, te nadalje gosp.

Podolski nadalje pita postoji li neka druga prostorija u vlasništvu Općine koja bi im se mogle prepustiti na korištenje.

Općinski načelnik uključuje se nadalje u raspravu da niti KUD Stari Jankovci, niti Udruga žena niti Udruga umirovljenika Stari Jankovci – nitko nema svoje prostorije nego koriste prostorije stare Općine, ali se nada da će se isto riješiti kandidiranjem zgrade za koju smo dobili građevinsku dozvolu, a gradila bi se uz nogometno igralište.

Predsjednik Vijeća nadalje dodaje da ne razumije zašto jedne prostorije ne može koristiti više udruga za sat i po sastanka jer tako rade u Novim Jankovcima. Ako ne mogu skupa onda sve nema nikakav smisao i da nikako ne mogu dobiti zatraženu derutnu prostoriju baš iz razloga neuvjetnosti iste.

Predsjednik Vijeća potom je pročitao ponovljenu zamolbu samohrane majke Emilije Gojević iz Slakovaca koja moli da joj se odobri iznos od 10.000,00 kn i za dijete koje ima 17 godina pri kupovini kuće iako je drugačije propisano Socijalnim planom.

Nakon kraće rasprave, glasovanjem po prijedlogu predsjednika Vijeća, nakon što priloži kupoprodajni ugovor, odobrit će joj se iznos koji se dodjeljuje za djecu do 15 godina i za sina koji ima 17 godina.

Jednoglasno ZA.

Pristigla je i zamolba Anite Amić za potporu za novorođeno šesto dijete u obitelji, ali ne ispunjava uvjet da bar jedan roditelj ima neprekidno prebivalište na području Općine od dvije godine.

Budući ne udovoljavaju uvjetima glasovanje da se ne odobri potpora – 11 – ZA i 1 PROTIV

Kako više nije bilo pitanja niti primjedbi, sjednica je završena u 21:19 h

Zapisničar

Dubravka Vrselja, struč.spec.admin.publ.

Predsjednik Općinskog vijeća
Boris Dragičević, univ. bacc.ing. agr.

